



# **Câmara Municipal de Barueri** **São Paulo**

13  
352/09

## **COMISSÃO DE JUSTIÇA E REDAÇÃO**

**ISO 9001**

**REDAÇÃO FINAL ao Projeto de Lei nº. 032/07 - de autoria do Chefe do Executivo, que dispõe sobre a concessão Administrativa do uso e exploração do Estádio Municipal de Barueri – Orlando Baptista Novelli”.**

### **A CÂMARA MUNICIPAL DE BARUERI DECRETA:**

**Artigo 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a outorgar ao Grêmio Recreativo Barueri, entidade de prática desportiva e filantrópica, sem fins lucrativos, declarado de utilidade pública pelo Decreto nº. 6.014, de 8 de fevereiro de 2007, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 59.042.648/0001-73, com sede na Avenida Guilherme Perereca Guglielmo, nº. 1.000, Centro, Barueri, SP, a concessão administrativa de uso do Estádio Municipal de Barueri “Orlando Baptista Novelli”, localizado na Avenida Prefeito João Villalobo Quero, nº. 905, no Distrito do Jardim Belval, com suas dependências e anexos.**

**Artigo 2º - O próprio público em apreço, identificado na planta de implantação – Anexo único desta lei – deverá ser utilizado, pela concessionária, exclusivamente, para a realização de partidas oficiais de futebol que ocorrerão em campeonatos e/ou torneios oficiais.**

**§1º - Excetuando-se da concessão tratada neste Artigo, a permissão de uso eventual será outorgada pelo Chefe do Poder Executivo, para a realização de eventos sociais, recreativos, culturais e afins.**

**§2º - No caso de permissão, o Permissionário eventual, assumirá a responsabilidade civil, criminal e administrativa decorrente da utilização.**

**Artigo 3º - A concessão de uso de que trata esta lei será formalizada por contrato administrativo, sendo conferida a título oneroso e pelo prazo de 25 (vinte e cinco) anos, com fundamento no artigo 97, § 1º, da Lei Orgânica do Município.**

**Artigo 4º - Constituem encargos da concessão a serem observados pelo concessionário:**

*I – responsabilizar-se pela manutenção, conservação e segurança do próprio público objeto da concessão;*

*II – denunciar ao Poder Concedente quaisquer anormalidades que ocorrerem no próprio público;*



# **Câmara Municipal de Barueri**

## **São Paulo**

14  
352/07

**ISO 9001**

III – não ceder, locar ou transferir o uso do bem a terceiros, sem a prévia e expressa anuência do Poder Concedente;

IV – solicitar às concessionárias de serviços públicos, sendo o caso, as necessárias ligações de água, esgoto, energia elétrica, telefone e gás;

V – *submeter à prévia aprovação da Prefeitura qualquer adaptação, benfeitoria ou modificação que, porventura, seja necessário no próprio público;*

VI – submeter-se à fiscalização do Concedente;

VII – assegurar ao Concedente o repasse do lucro líquido, em percentual definido em contrato próprio, proveniente das bilheterias e dos eventos realizados no Estádio, bem como das explorações comerciais ali exercidas;

VIII – exibir todos os contratos de locações e concessões que forem firmados, assim como enviar, anualmente, um relatório de prestação de contas, constando todas as receitas e despesas provenientes do Estádio;

**Artigo 5º** - Fica facultada ao concessionário a exploração econômica das dependências do Estádio, compreendendo as lanchonetes, restaurantes, camarotes, estacionamentos, espaços publicitários, fornecedores de produtos e serviços e outros, desde que observados os princípios da impessoalidade, igualdade, moralidade, publicidade e legalidade.

**Artigo 6º** - O Poder Concedente, por seu turno, deverá permitir ao concessionário o uso pacífico e a exploração exclusiva do próprio público em apreço, sendo-lhe, todavia, facultado:

I – examinar as contas prestadas pelo concessionário;

II – analisar qualquer adaptação, benfeitoria ou modificação que, porventura, seja necessário no próprio público, desde que requisitado previamente pelo concessionário;

III – fiscalizar os contratos firmados entre o concessionário e terceiros.

**Artigo 7º.** O Poder Concedente responsabilizar-se-á pelo pagamento das tarifas relativamente aos serviços de água e esgoto, energia elétrica, telefone e gás.

**Artigo 8º** - As despesas com a execução desta lei correrão por conta de dotação orçamentária própria, suplementada, se necessário.

**Artigo 9º** - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.



# **Câmara Municipal de Barueri**

## **São Paulo**

**ISO 9001**

**Artigo 10 - Revogam-se as disposições em contrário.**


15  
352/07

Sala Dr. Diógenes Ribeiro de Lima, 12 de junho de 2007.

  
**Eduardo Augusto Corona Gatti**  
**Presidente**

  
**Antonio Donizeti Inácio (Pastor Tony)**  
**Relator**

**Josué Pereira Silva**  
**Membro**

Câmara Municipal de Barueri
Aprovado em única discussão e votação. Ao Sr. Prefeito para sancionar, promulgar e publicar.
Em <u>12.06.2007</u>
 Presidente