

Fls: N° 22  
Proc. N° 0045/2024

**Assunto:** Doação de área verde informada na averbação 02 da matrícula n°. 220.146 mais parte da área remanescente a ser anexada a mesma.

**Local:** Avenida Anibal Correia, Avenida José Dias, Rua Duque de Barcelos esquina com a Rua Duque de Coimbra e Rua Duque de Vila Real, matrícula n°. 220.146 no bairro Ponte de Cotia - Bairro: Votupoca em Barueri - São Paulo.

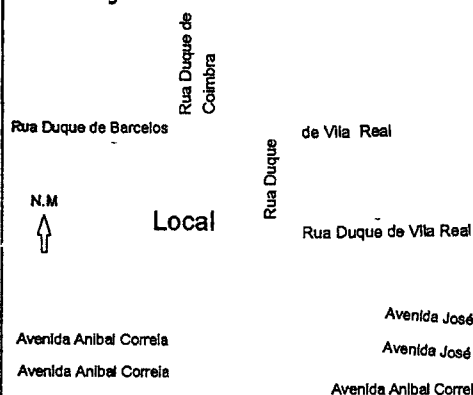
**Inscrição Cadastral:** 23213.42.62.0001.00.000-1 (Em área maior).

**Proprietários:** Zitune Empreendimentos Imobiliários Ltda e Sociedade Conde de Imóveis Ltda

**Escala:** indicada

### Situação sem Escala:

Declaro que a aceitação das áreas em questão, não implica no reconhecimento, por parte da Prefeitura, do direito de propriedade do terreno.



*Jaques Zitune*  
Proprietário: Zitune Empreendimentos Imobiliários Ltda.  
Representante: Jaques Zitune

### Quadro de Áreas

(m²)

#### Situação atual:

Matrícula n°. 220.146	51.833,11
Área Verde (Av. 02 da matrícula n°. 220.146)	31.520,26
Parte do remanescente da matrícula n°. 220.146 a ser anexada a Área verde de preservação	569,91

#### Situação pretendida:

Área Verde Av. 02 da matrícula n°. 220.146 mais	
Parte do remanescente da mesma matrícula a ser anexada	32.090,17
Remanescente da matrícula n°. 220.146	19.742,94
<b>Total das áreas</b>	<b>51.833,11</b>

*Alexandre Thomaz da Silva*  
Proprietário: Sociedade Conde de Imóveis Ltda.  
Representante: Alexandre Thomaz da Silva

*Eng. Civil Nelcir Pinheiro de Azevedo*  
Responsável Técnico:  
Eng. Civil Nelcir Pinheiro de Azevedo  
C.R.E.A.: 5060267231  
A.R.T.: 28027230211094128