



Fis: Nº	01
Proc: Nº	415/09

**MENSAGEN Nº 28/09**

Barueri, 1º de abril de 2009.

Senhor Presidente:

*Tenho a honra de remeter a V.Exa., para a alta apreciação dessa Egrégia Câmara, o anexo projeto de lei complementar que dá nova redação ao § 2º do art. 113, do Código Tributário Municipal.*

*O art. 113 acima mencionado dispôs sobre a taxa de análise de projetos, tributo este calculado em conformidade com o Anexo VI do CTM, devendo ser pago na forma do § 2º desse artigo.*

*O montante do tributo em apreço, pela vigente sistemática de cálculo, alcança valores significativos para empreendimentos de grande porte, razão pela qual a atual forma de pagamento onera sobremaneira o empreendedor, inibindo-o de levar avante seu projeto, sobretudo em função da crise econômica mundial.*

*O que se tenciona, destarte, é eliminar, na medida do possível, apontados entraves, para incentivar e viabilizar a implantação de empreendimentos de construção civil de grande porte, mediante a alteração da forma de pagamento da taxa de análise de projeto, nos termos seguintes:*

*I – empreendimentos com até 300.000m²:*

- a) 50% do valor no ato do requerimento da licença;*
- b) 50% ao final da análise;*

*II – empreendimentos com mais de 300.000m²:*

- a) 10% do valor no ato do requerimento da licença;*
- b) 90% no final da análise em até 20 parcelas trimestrais.*

*A presente propositura, destarte, é do mais alto interesse público, dado que constitui relevante incentivo para novos empreendimentos.*

*A medida é de caráter urgente, razão pela qual solicito de sê a ela o tratamento a que faz alusão o artigo 61, § 1º da Lei Orgânica do Município.*

*Valho-me do ensejo para reiterar a V.Exa. e a seus Nobres Pares meus protestos de apreço e distinta consideração.*

*Atenciosamente.*



**RUBENS FURLAN**  
**Prefeito Municipal**

**Exmo. Sr.**  
**Antonio Furlan Filho**  
**DD. Presidente da Câmara Municipal de**  
**BARUERI.**