



Prefeitura Municipal de Barueri

ESTADO DE SÃO PAULO

Fls. N.º 49
Proc. N.º 945/98

construindo Barueri

0176

ANEXO I DA LEI COMPLEMENTAR N.º 71, DE 18 DE DEZEMBRO DE 1998.

USOS	LOCAIS PERMITIDOS		TAXA DE OCUPAÇÃO	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO	RECUOS (EM METRO)		
					FRENTE	LATERAIS	FUNDOS
Pensionatos	ZUD e ZPC		50%	1	10,00	5,00	8,00
Asilos	ZUD e ZPC		50%	1	10,00	5,00	8,00
Motéis	-		-	-	-	-	-
Hospitais	ZUD, ZPC e uso comercial das zonas residenciais		45%	7	15,00	5,00	10,00
Cemitério Horizontal	ZUD de usos exclusivos de indústria, comércio e serviços		20%	1,5	30,00 (para sepulturas e construções)	20,00 (para sepulturas e construções)	30,00 (para sepulturas e construções)
Cemitério Vertical	ZUD de usos exclusivos de indústria, comércio e serviços		30%	5,0	15,00 (para terreno de esquina, o recuo correspondente e a via secundária será de 8,00m)	5,00 acrescido do valor resultante da fórmula $h/15$ (altura do prédio dividido por quinze)	10,00
Crematório	ZUD de usos exclusivos de indústria, comércio e serviços, afastado no mínimo 200,00m das zonas de usos residenciais		30%	5,0	15,00	10,00	10,00
Aeroporto	ZUD e ZUE		20%	0,28	30,00	20,00	30,00
Heliponto/ Heliporto	Todas		10%	-	10,00	10,00	10,00
I N S T I T U I Ç Õ E S	Espor tivas	ZUD, ZPC, ZUPI-1 e usos comerciais das zonas residenciais	55%	1,5	5,00	2,00 (em uma delas)	3,00
	Recre ativas	ZUD, ZPC, ZUPI-1 e usos comerciais das zonas residenciais	55%	1,5	5,00	2,00 (em uma delas)	3,00
	Sociais	ZUD, ZPC, ZUPI-1 e usos comerciais das zonas residenciais	55%	1,5	5,00	2,00 (em uma delas)	3,00
	Cultu rais	ZUD, ZPC, ZUPI-1 e usos comerciais das zonas residenciais	55%	1,5	5,00	2,00 (em uma delas)	3,00
	Relig iosas	ZUD, ZPC e usos comerciais das zonas residenciais	55%	1,5	5,00	2,00 (em uma delas)	3,00

Prefeitura Municipal de Barueri, 18 de dezembro de 1998.

GILBERTO MACEDO GIL ARANTES
Prefeito Municipal